



81 000 €

LONGERE 3 CHAMBRES DANS UN HAMEAU DE SELLES-SUR-CHER (41)

02 54 40 16 58

Nestenn Valencay
1 Rue du Château
36600 Valencay

N° Mandat : 1681 / Réf : 1681

Votre agence NESTENN vous propose sur la commune de SELLES-SUR-CHER, une charmante maison située en dehors de la ville, dans un hameau, au calme. Vous trouverez, de plain-pied, une entrée desservant un salon - séjour de 25 m² avec cheminée, une cuisine aménagée, une chambre et une salle d'eau-WC. À l'étage, un palier desservant deux chambres dont une de plus de 16 m², WC, salle de bains et bureau. Un vaste garage, une terrasse avec jardin clôturé d'environ 600 m². Fenêtres en bois double vitrage, chauffage convecteurs électriques et cheminée, rafraîchissement à prévoir. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour visiter au 02 54 40 16 58 !



5 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



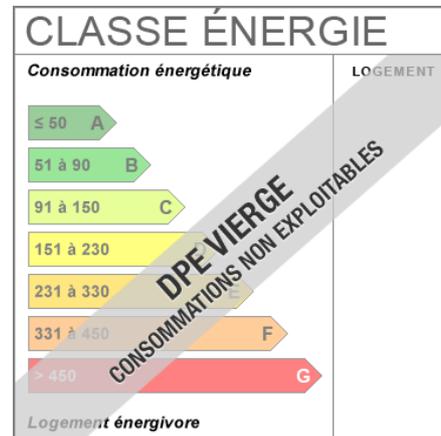
109 m² habitables



Entre 559 m² et 617 m² de terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 75 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES