



70 200 €

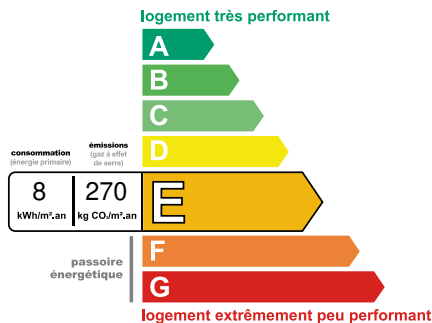
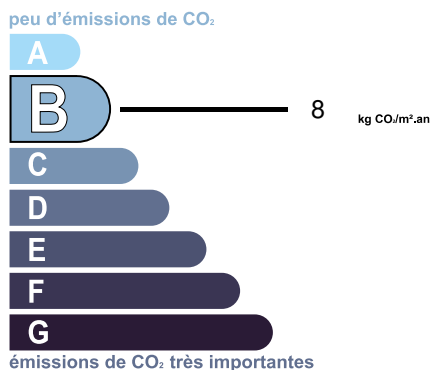
LONGÈRE 2 CHAMBRES DANS UN
HAMEAU DE POULAINES, AU CALME
(INDRE 36)

02 54 40 16 58

Nestenn Valencay
1 Rue du Château
36600 Valencay

N° Mandat : 1650 / Réf : 923

Nous vous proposons sur la commune de POULAINES : maison d'environ 105 m² dans un hameau calme sans vis-à-vis. La maison se compose au rez-de-chaussée : un salon - séjour avec poêle à bois, une cuisine, arrière cuisine avec WC, salle à manger. À l'étage palier desservant deux grandes chambres et salle d'eau. Bureau avec accès extérieur. Le tout sur un agréable terrain de 500 m² avec garage indépendant, chalet de jardin et puits. Double vitrage sur l'ensemble de la maison, chauffage bois + pompe à chaleur. Pour plus de renseignements, contactez notre agence NESTENN au 02.54.40.16.58 !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 570 € et 2 180 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 65 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8% TTC