



86 400 €

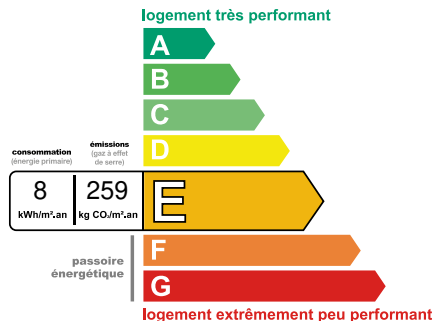
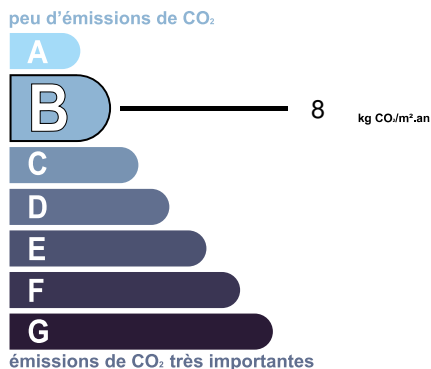
MAISON DE BOURG PLAIN-PIED 2
CHAMBRES AVEC TERRAIN SANS
TRAVAUX LUCAY LE MÂLE (INDRE 36)

02 54 40 16 58

Nestenn Valencay
1 Rue du Château
36600 Valencay

N° Mandat : 1718 / Réf : 1718

Votre agence NESTENN vous propose sur la commune de LUCAY LE MÂLE : Charmante maison de bourg en pierre d'environ 62m² composée d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour, deux belles chambres de 12 et 15m² et une salle d'eau - WC. Vous retrouverez également une dépendance de 22m², un garage de 16m² et un grenier sur l'ensemble de la maison. Chauffage par pompe à chaleur air/air neuve, fenêtres en PVC double vitrage de 2022 avec volets roulants électriques, tout à l'égout, grenier isolé. Terrain clos d'environ 452m² sans vis-à-vis. Les + : aucun travaux à prévoir, maison lumineuse, vie de plain-pied, environnement calme, proche des commerces à pied ! Offre à saisir ! Pour plus de renseignements, contactez nous au 02.54.40.16.58 !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 920 € et 1 300 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 80 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8% TTC