



Contrat Nestenn

450 /  
mois\*charges comprises

MAISON DE BOURG - MEUBLE - 1  
CHAMBRE - 30m<sup>2</sup>

02 54 74 02 02

Nestenn Blois  
4 Pl. Louis XII  
41000 Blois

## N° Mandat : 5305 / Réf : HP5305A

Exclusivité Nestenn - Bien rare et atypique sur 3 niveaux. Cette maison au pied de l'église Saint Nicolas, remplie de charme vous propose en rez de chaussée, une entrée directement sur la cuisine aménagée et équipée, wc indépendant. Le premier étage dispose de la salle d'eau et une pièce de vie, vous trouverez au dernier étage la chambre avec son dressing et un débarras. Contacter Honorine PEAN au zéro sept 83 25 32 50 pour obtenir des informations complémentaires ou visiter.



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



meublé

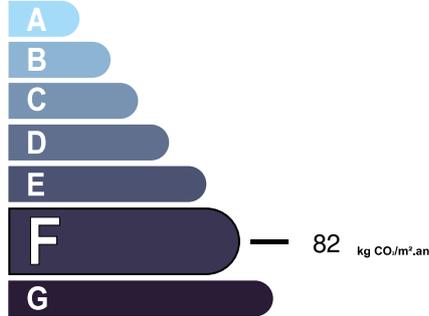


1 fibre optique



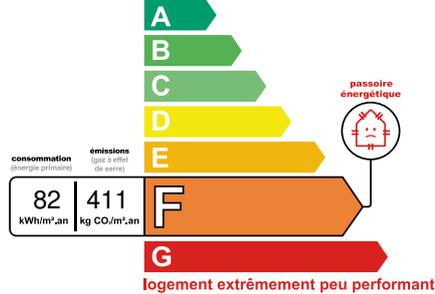
30 m<sup>2</sup> habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

logement très performant



\* Provision sur charges de : 0 € TTC

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 940 € et 1 300 € .

\* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 330.00€ TTC dont 90€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie :900€



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES