171 600 €

Corps de ferme sur 4ha

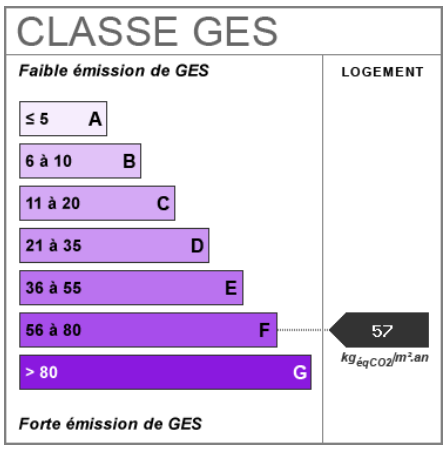
02 47 91 16 76

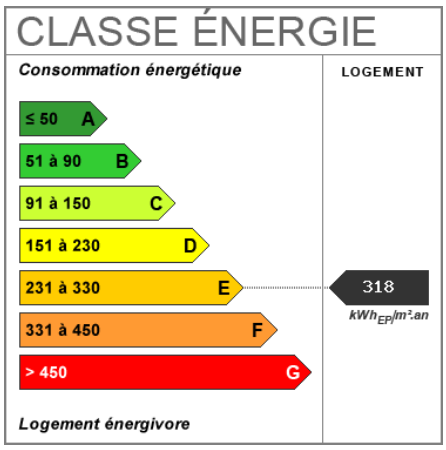
Nestenn Loches
3 Rue Alfred De Vigny
37600 Loches

N° Mandat : 6195 / Réf : 6195

Venez découvrir ce corps de ferme, situé au SUD LOCHOIS. Idéal installation pour des animaux ou divers projets d'agricultures. Ce bien est composé d'une maison d'habitation d'environ 75m2, un hangar d'environ 150m2, divers ateliers garages et dépendances, stabulation pour chevaux. La maison d'habitation est composée d'une véranda, une pièce à vivre avec une cuisine ouverte, un insert, deux chambres, une salle d'eau, un wc et un bureau. Combles aménageables. Chauffage central au fioul (chaudière de 2001). Sur environ 3,9 hectares de prairies libres et attenantes. Assainissement individuel (contrôle en 2014 au norme). Beaucoup de potentiel s'offre à vous pour tout type de projet. Agence NESTENN LOCHES: 02.47.91.16.76 loches@nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 2 chambres | 2 garages | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 75 m² habitables | Entre 37 648 m² et 41 610 m² de terrain





* Prix hors honoraires agence : 160 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 7.25% TTC

Bien proposé par SEVERINO Emilie. Agent commercial - RSAC : 819599697